

Access 大阪都心エリアを北から南まで、近鉄・JRの2路線利用で自在のアクセス。



大阪都心部へ近鉄・JRの2WAYアクセス

近鉄大阪線
「俊徳道」駅へ徒歩9分(約690m)

「大阪難波」駅へ12分(「鶴橋」駅で近鉄難波線に乗り換え)

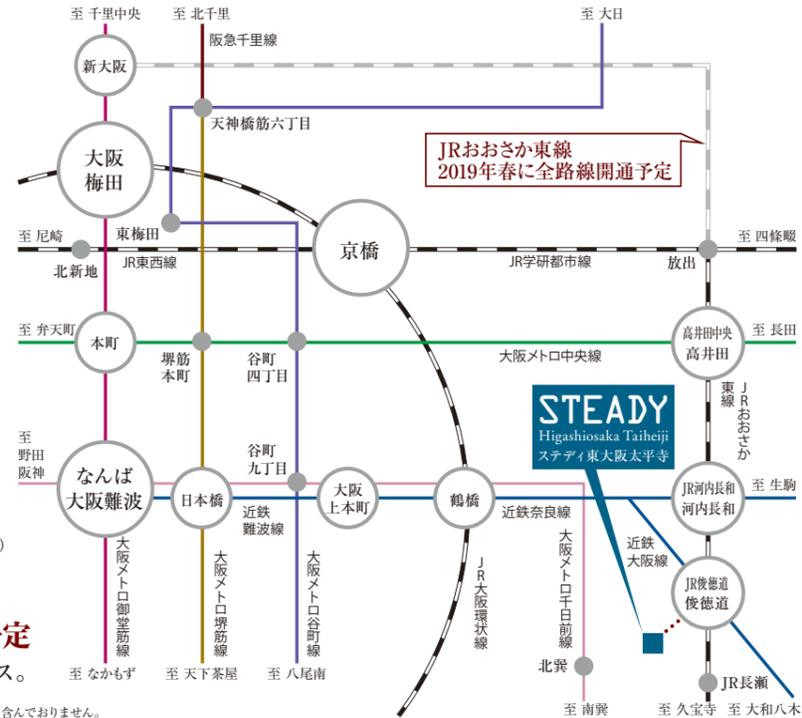
JRおおさか東線
「JR俊徳道」駅へ徒歩10分(約750m)

「京橋」駅へ11分(「放出」駅でJR学研都市線に乗り換え)

JRおおさか東線2019年春全線開通予定

「JR俊徳道」駅から「新大阪」駅へダイレクトアクセス。

※所要時間は日中平常時のものです。時間帯により多少異なります。乗り換え・待ち時間を含んでおりません。



Life Area 日常の生活施設が揃うフラットエリア、暮らしやすい成熟の住環境。



Education 教育施設

- 恵果保育園 約 558m (徒歩 7分)
- みどり幼稚園 約 316m (徒歩 4分)
- 市立布施小学校 約 225m (徒歩 3分)
- 市立布施中学校 約 498m (徒歩 7分)

Bank 金融機関

- 東大阪太田寺郵便局 約 170m (徒歩 3分)
- りそな銀行長瀬支店 約 1,275m (徒歩 16分)
- みずほ銀行大阪東支店 約 1,275m (徒歩 16分)
- 関西アーバン銀行生野支店 約 1,388m (徒歩 18分)
- 三菱UFJ銀行東大阪支店 約 1,470m (徒歩 19分)

Shopping ショッピング施設

- ライフ太田寺店 約 200m (徒歩 3分)
- ローソン東大阪俊徳道五丁目店 約 264m (徒歩 4分)
- 業務スーパー大阪布施店 約 634m (徒歩 8分)
- スーパー玉出布施店 約 637m (徒歩 8分)
- スーパードラッグマックス布施店 約 665m (徒歩 9分)
- スーパーサンコー横沼店 約 835m (徒歩 11分)
- 関西スーパー永和店 約 1,175m (徒歩 15分)
- 万代布施店 約 1,330m (徒歩 17分)
- 近鉄百貨店東大阪店 約 1,438m (徒歩 18分)

Medical 医療施設

- 牧野病院 約 340m (徒歩 5分)
- つじもと歯科 約 385m (徒歩 5分)
- 長瀬診療所 約 425m (徒歩 6分)
- フセ眼科 約 515m (徒歩 7分)
- 耳鼻咽喉科前田医院 約 550m (徒歩 7分)

Leisure レジャー施設

- 太田寺公園 約 105m (徒歩 2分)
- 三ノ瀬公園 約 790m (徒歩 10分)



近鉄「俊徳道」駅 みどり幼稚園 市立布施小学校 市立布施中学校 ライフ 太田寺店 三ノ瀬公園

IRIS Corp. 有 限 公 司
 宅地建物取引業:大阪府知事(1)第58834号 電話:074-0071 大阪府大東市深野北1丁目9-18



株式会社 エステート トーワ
 大阪本社 電話:0530-0047 大阪府北区西天満2-6-8堂島ビル2F

ご入居のお問い合わせは tel.06-6130-0100

STeady
 Higashiosaka Taiheiji
 ステディ東大阪太田寺

Private Comfort

新築

STEADY
Higashiosaka Taiheiji
ステディ東大阪太平寺

Private Comfort

都市のアクティビティに安らぎの時間を、
全15邸の上質なプライベート空間。

最寄駅からはJRおおさか東線と近鉄大阪線の2路線を利用可能。

フラットな生活エリアの落ち着いた住宅地でありながら、

大阪都心エリアへの自在なアクセスを可能とする全15邸の特等席は、

モノトーンを基調とした外観に、洗練された気品ある佇まいが印象的です。

都市生活をイメージして上質に仕上げられた住空間では、

最新の設備や仕様から、充実の収納スペースまで、

安らぎの時間を愉しむための、快適なプライベートタイムをお約束します。

POINT 1 大阪都心へ2路線利用可能なアクセス。
最寄駅からは、通勤・通学へ近鉄・JRの2路線利用可能。

POINT 2 安心便利なハンズフリーシステム採用。
集合住宅ならではの安心と便利さハンズフリーキー採用。

POINT 3 外出時にも便利な宅配ボックス。
外出時の荷物の受け取りにも重宝する宅配ボックス設置。

POINT 4 室内を快適に保つエアコンを標準装備。
リビングには室内を快適温度に保つエアコンを標準装備。

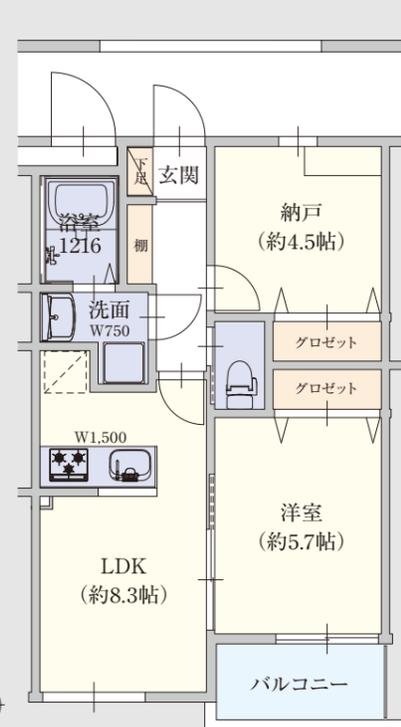
POINT 5 高速・快適インターネット無料で使い放題
Wi-Fiルーター標準装備、高速・快適なインターネットライフ。



Plan | 2LDK 全体面積 56.97㎡
●住居専有面積/53.25㎡(約16.10坪)
●バルコニー面積/3.72㎡



Plan | 2LDK 全体面積 47.82㎡
●住居専有面積/44.10㎡(約13.34坪)
●バルコニー面積/3.72㎡



リビングと一体感のある
使いやすい対面キッチン。

キッチン使いやすい機能的で
室内と一体感のある対面式。リビ
ングと一体感を演出します。



デザインと美しさにも追求した
室内物干しワイヤー。

ワイヤーを伸ばして、室内で簡単
に洗濯物が干せる物干しワイ
ヤーをご用意。



アイロンがけなどにも便利な
ホールには棚をご用意。

ホールには、アイロンがけやパン
コンデスクとして、また本や小物
の整理にも便利な棚を設置。



衣類をすっきりと取る
洋室・納戸にクロゼットを設置。

洋室と納戸には、衣類や掃除用
具などをすっきりと収納できるク
ロゼットを設置。



無料で
使い放題

Wi-Fiルーター標準装備
高速・快適なインターネット。
Wi-Fiルーターを標準で装備。高
速で快適なインターネットライフ
を実現しました。

Equipment 都市のレジデンスにふさわしい、機能的なプランと充実の設備・仕様。

安心・快適のセキュリティ 集合住宅の暮らしを安心・快適にサポートする、共用スペースへの配慮。

ハンズフリーシステム Tebra one A

利便性とセキュリティの向上を実現した
ハンズフリーシステム「Tebra one A」を
採用。共用エントランスのオートロック
は、タグをポケットやバッグに入れたま
ま受信機に近づいただけで解錠します。



共用部の4ヶ所に防犯カメラ設置

エントランスや自転車
置き場など、共用部の
4ヶ所に防犯カメラを
設置。都市生活の安心
と安全を24時間見守
ります。



外出時にも便利な宅配ボックス

共用エントランスには
不在時にも宅配荷物
を受け取れる宅配
ボックスを設置。帰宅
後いつでも荷物が受
け取れます。



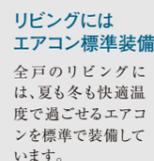
カラーモニター インターホン

共用エントランスの
来訪者を確認でき
る、録画機能付きカ
ラーモニター付きイ
ンターホン。



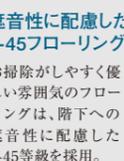
リビングには エアコン標準装備

全戸のリビングに
は、夏も冬も快適温
度で過ごせるエア
コンを標準で装備し
ています。



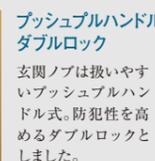
遮音性に配慮した L-45フローリング

お掃除がしやすく優
しい雰囲気のプロ
ーリングは、階下へ
の遮音性に配慮した
L-45等級を採用。



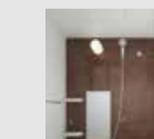
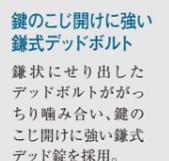
プッシュハンドル ダブルロック

玄関ノブは扱いやす
いプッシュハンド
ル式。防犯性を高
めるダブルロックと
しました。



鍵のこじ開けに強い 鎌式デッドボルト

鎌状にせり出した
デッドボルトがあ
がり噛み合い、鍵
のこじ開けに強い
鎌式デッドボルト
を採用。



収納力もたっぷりのシステムキッチン

たっぷり収納できるスライドキャビネットのシ
ステムキッチン。ハンドシャワー・水栓やSiセ
ンサーコンロなど使いやすい機能も満載。

お掃除もしやすい快適なバスルーム

一日の疲れを癒す浴室には、汚れにくくお掃除も
しやすいキレイドアや、ヘアキャッチャーでゴミ
捨てがしやすい排水口を採用。

3面鏡採用の洗面化粧台

裏面に収納スペースのある3面
鏡の洗面化粧台。ボウルはお手
入れ簡単な高品位ホーロー製。



※外観完成予想図は、実際とは多少異なる場合があります。あらかじめご了承ください。※掲載の設備写真は参考写真です。※掲載の室内写真はイメージです。